

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"
по договору управления № Мш-14 от 24.06.2015 года
перед собственниками многоквартирного жилого дома

Матвеевское шоссе 14

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Услуга	Начислено всего за 2024г.	Оплачено всего за 2024г.	Собираемость всего, %
Всего:	565 494,79	521 189,78	92,17
Тех. обслуживание	304 709,48	280 928,34	92,20
Текущий ремонт	148 080,88	136 550,87	92,21
Услуги по управлению МКД	56 536,80	52 134,75	92,21
Тех. газ. Оборудование	11 175,84	10 305,75	92,21
ХВС СОИ МКД	2 054,50	1 867,92	90,92
ГВС СОИ МКД	6 985,34	6 313,91	90,39
Э/Э СОИ МКД	32 582,77	30 043,23	92,21
Отведение СОИ МКД	3 369,18	3 045,01	90,38

РАСХОДЫ

Матвеевское шоссе 14

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	52 134,75
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	10 305,75
	ХВС СОИ МКД	руб.	1 867,92
	ГВС СОИ МКД	руб.	6 313,91
	Э/Э СОИ МКД	руб.	30 043,23
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	3 045,01
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	20 587,00
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	70 671,36
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	189 669,98
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	384 638,91
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	9 294,74
Итого расходов по МКД		руб.	393 933,65