

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
по договору управления № Мш-14 от 24.06.2015 года
перед собственниками многоквартирного жилого дома

Матвеевское шоссе 14

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

| Услуга | Начислено всего за 2024г. | Оплачено всего за 2024г. | Собираемость всего, % |
|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|
| Всего: | 565 494,79 | 521 189,78 | 92,17 |
| Тех. обслуживание | 304 709,48 | 280 928,34 | 92,20 |
| Текущий ремонт | 148 080,88 | 136 550,87 | 92,21 |
| Услуги по управлению МКД | 56 536,80 | 52 134,75 | 92,21 |
| Тех. газ. Оборудование | 11 175,84 | 10 305,75 | 92,21 |
| ХВС СОИ МКД | 2 054,50 | 1 867,92 | 90,92 |
| ГВС СОИ МКД | 6 985,34 | 6 313,91 | 90,39 |
| Э/Э СОИ МКД | 32 582,77 | 30 043,23 | 92,21 |
| Отведение СОИ МКД | 3 369,18 | 3 045,01 | 90,38 |

РАСХОДЫ
 Матвеевское шоссе 14
 за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

| № п.п. | Наименование выполненных работ | Ед. изм. | Израсходовано средств |
|--------|---|----------|-----------------------|
| 1 | Жилищные услуги, в т.ч. | | |
| 1.1. | Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД | | |
| | Работы и услуги по управлению МКД | руб. | 52 134,75 |
| | Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования | руб. | 10 305,75 |
| | ХВС СОИ МКД | руб. | 1 867,92 |
| | ГВС СОИ МКД | руб. | 6 313,91 |
| | Э/Э СОИ МКД | руб. | 30 043,23 |
| | Отведение сточных вод СОИ МКД | руб. | 3 045,01 |
| | Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг | руб. | 20 587,00 |
| | Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории | руб. | 70 671,36 |
| | Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД) | руб. | 189 669,98 |
| | Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД | руб. | 384 638,91 |
| | Итого расходов по текущему ремонту | руб. | 9 294,74 |
| | Итого расходов по МКД | руб. | 393 933,65 |